ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số:2005 /QĐ-UBND	

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯƠNG ĐẦU TƯ ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ

(Cấp lần đầu: ngày 13 tháng 12 năm 2021)
(Điều chỉnh lần thứ 01: ngày 10 tháng 7 năm 2023)
(Điều chỉnh lần thứ 02: ngày 11 tháng 9 năm 2025)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; Nghị định số 239/2025/NĐ-CP ngày 03/9/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2423/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 của UBND tỉnh phê duyệt chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Xây dựng khu xử lý rác thải y tế tập trung bằng công nghệ đốt áp suất âm không khói tại địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 1054/QĐ-UBND ngày 10/7/2023 của UBND tỉnh phê duyệt chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Xây dựng khu xử lý rác thải y tế tập trung bằng công nghệ đối áp suất âm không khói tại tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Báo cáo thẩm định số 443/BC-STC ngày 24/6/2025; Công văn số 2258/STC-QLĐTNNS ngày

04/7/2025 và Công văn số 4729/STC-QLĐTNNS ngày 05/9/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Xây dựng khu xử lý rác thải y tế tập trung bằng công nghệ đốt áp suất âm không khói tại địa bàn tỉnh Lạng Sơn đã được chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 2423/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 của UBND tỉnh; phê duyệt chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 1054/QĐ-UBND ngày 10/7/2023 của UBND tỉnh, với nội dung điều chỉnh như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất:

Nội dung tên dự án đầu tư quy định tại Điều 1 Quyết định số 2423/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 được điều chỉnh như sau:

"Tên dự án: Xây dựng khu xử lý rác thải y tế tập trung bằng công nghệ đốt áp suất âm tại địa bàn tỉnh Lạng Sơn.".

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai:

Nội dung mục tiêu thực hiện dự án quy định tại khoản 3 Điều 1 Quyết định số 2423/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 được điều chỉnh như sau:

"2. Mục tiêu dự án:

Thu gom và xử lý rác thải y tế của các cơ sở y tế công lập và ngoài công lập trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

TT	***Mục tiêu hoạt động***	***Mã ngành theo VSIC***
1	*Thu gom rác thải độc hại*	*3812*
2	*Xử lý và tiêu hủy rác thải độc hại*	*3822*

3. Nội dung điều chỉnh thứ ba:

Nội dung quy mô kiến trúc xây dựng dự án quy định tại điểm d khoản 4 Điều 1 Quyết định số 2423/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 được điều chỉnh như sau:

"Quy mô kiến trúc xây dựng: thực hiện theo quy hoạch chi tiết của dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt".

4. Nội dung điều chỉnh thứ tư:

Nội dung địa điểm thực hiện dự án quy định tại mục 2 Điều 1 Quyết định số 1054/QĐ-UBND ngày 10/7/2023 được điều chỉnh như sau:

"a) Vị trí, địa điểm: thôn Kéo Van, xã Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn".

5. Nội dung điều chỉnh thứ năm:

Nội dung tiến độ thực hiện dự án quy định tại mục 8 Điều 1 Quyết định số 1054/QĐ-UBND ngày 10/7/2023 được điều chỉnh như sau:

"8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

a) Tiến độ góp vốn;

TT	Giai đoạn	Nguồn vốn	Phương thức góp vốn	Số vốn (triệu đồng)	Tỷ lệ (%)
1	Quý IV/2021 – Quý I/2026	Vốn tự có	Giá trị bằng tiền	9.000	11,4
2	Quý IV/2025 – Quý II/2026	Vốn tự có	Giá trị bằng tiền	70.000	88,6
	Tổng			**79.000**	**100**

b) Tiến độ thực hiện dự án:

"- Quý IV/2021 – Quý I/2026: Hoàn thành giai đoạn chuẩn bị đầu tư (giải phóng mặt bằng; lập dự án đầu tư, thiết kế thi công và dự toán công trình; cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư; thực hiện các thủ tục về đất đai, xây dựng, môi trường…);

- Quý IV/2025 – Quý II/2026: Tiến hành khởi công xây dựng công trình; lắp đặt các thiết bị điện, nước, PCCC, xử lý môi trường ... Hoàn thiện đưa dự án đi vào hoạt động sản xuất.".

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Nhà đầu tư (Công ty cổ phần Sara Việt Nam) có trách nhiệm:

a. Thực hiện dự án đầu tư tuân thủ các quy định của pháp luật về đầu tư, quy hoạch, đất đai, môi trường, xây dựng, y tế và các quy định khác của pháp luật có liên quan, bảo đảm tiến độ dự án được duyệt.

b. Thực hiện biện pháp bảo đảm thực hiện dự án theo quy định trong thời gian 03 tháng kể từ ngày ký Quyết định này.

c. Hoàn thành các thủ tục chuẩn bị đầu tư theo quy định pháp luật, đảm bảo đủ điều kiện khởi công trong quý IV/2025.

d. Thực hiện lập và gửi báo cáo tình hình thực hiện dự án, báo cáo giám sát đầu tư định kỳ hằng quý, 6 tháng và hằng nằm về Sở Tài chính tỉnh Lạng Sơn theo quy định.

2. Các Sở: Tài chính, nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Y tế, Khoa học và Công nghệ, UBND xã Văn Lãng quản lý thực hiện dự án đầu tư theo lĩnh vực và địa bàn; hướng dẫn, tháo gỡ khó khăn cho Nhà đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện dự án; báo cáo, đề xuất UBND tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền.

3. Sở Tài chính chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và UBND tỉnh về tính chính xác, đầy đủ, hợp lệ của hồ sơ, tài liệu và các nội dung thẩm định trình phê duyệt.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành, là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 2423/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 và Quyết định số 1054/QĐ-UBND ngày 10/7/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Y tế, Khoa học và Công nghệ, Chủ tịch UBND xã Văn Lãng và Người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần Sara Việt Nam chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty cổ phần Sara Việt Nam, 01 (một) bản gửi Sở Tài chính và 01 (một) bản được lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin, Trung tâm PVHCC;
- Lưu: VT, KTCN(NNT)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh